

# ÅRSREDOVISNING

2015-03-03 - 2015-12-31

för

**Nacka 11 AB**

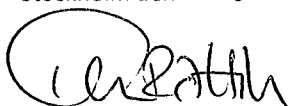
**559006-0983**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30/6 - 2016 . Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30/6 - 2016



Therese Rattik

Nacka 11 AB  
559006-0983

---

## ÅRSREDOVISNING FÖR NACKA 11 AB

---

Styrelsen för Nacka 11 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2015-03-03 - 2015-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Nacka 11 AB är ett helägt dotterbolag till Nacka Strand Fastighets AB, org nr 556793-1273, som har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har under året bytt firma från KS Proveniens 628 AB till Nacka 11 AB.

Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Nacka Strand Fastighets AB. Moderföretag i den största koncern som bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Utah JV Sarl, org nr B141982, med säte i Luxemburg.

Bolaget har inte någon anställd personal.

##### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut*

Bolaget är nybildat för i år.

Bolaget har 11 februari 2016 förvärvat fastigheten Sicklaön 362:1

#### Flerårsöversikt

	2015
Nettoomsättning (tkr)	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-16
Soliditet	77%

Å

Nacka 11 AB  
559006-0983

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<u>0</u>
	<u>0</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	0
	<u>0</u>
	<u>0</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

*Ne*

2016080829080

Nacka 11 AB  
559006-0983

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2015-03-03 2015-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>	2	
Nettoomsättning		-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>	2	
Övriga externa kostnader		-16
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-16</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-16
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		16
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>16</u>
<b>Resultat före skatt</b>		0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u>0</u>

14

2016080829081

Nacka 11 AB  
559006-0983

---

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2015-12-31</b>
----------------------	------------	-------------------

---

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag	16
-------------------------------	----

<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>16</b>
--------------------------------------	-----------

**Kassa och bank**

Kassa och bank	49
----------------	----

<b>Summa kassa och bank</b>	<b>49</b>
-----------------------------	-----------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>65</b>
------------------------------------	-----------

---

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>65</b>
-------------------------	-----------

---

Nz

2016080829082

Nacka 11 AB  
559006-0983

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2015-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Eget kapital	3	
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (1000 aktier)		50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		-
Årets resultat		0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		0
<b>Summa eget kapital</b>		50
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		15
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		65

<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER</b>	2015-12-31
Ställda säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga

*Ne*

2016080829083

Nacka 11 AB  
559006-0983

2016080829084

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

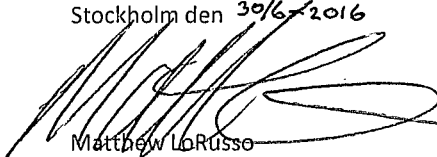
### Not 2 Försäljning till- samt inköp från koncernföretag

Inga koncerninterna inköp eller försäljningar har skett under innevarande eller föregående år.


### Not 3 Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Bolagets bildande	50				50
Årets resultat				0	0
<b>Utgående balans</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>

Stockholm den 30/6/2016

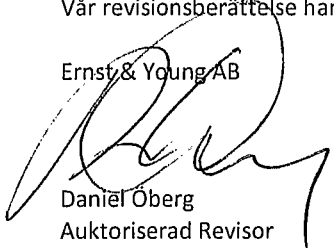
  
Matthew LoRusso  
Ordförande

  
Luca Luigi Baggioli

  
Therese Rattik

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6-16

Ernst & Young AB

  
Daniel Öberg  
Auktoriserad Revisor



Building a better  
working world

2016080829085

## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Nacka 11 AB, org.nr 559006-0983

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nacka 11 AB för räkenskapsåret 2015-03-03--2015-12-31.

#### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisions sed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nacka 11 ABs finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Nacka 11 AB för räkenskapsåret 2015-03-03--2015-12-31.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

#### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Som framgår av förvaltningsberättelsen finns inget resultat att disponera. Vi tillstyrker att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 2016 2016

Ernst & Young AB

Daniel Öberg  
Auktoriserad revisor